****Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района****

****Ленинградской области на 2023 год****

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», областным законом от 10.07.2014 № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», в целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области:

 1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год согласно приложению.

2. Должностным лицам администрации, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ладога» и на официальном сайте администрации Кировского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным вопросам.

Заместитель главы администрации

по ЖКХ М.В. Нилова

Разослано: дело, адм. городских и сельских послений-11, отд.МЗК-2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрацииКировского муниципального района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

(приложение)

**ПРОГРАММА  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год**

1. **Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществления муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Федеральным закон](garantF1://12064247.0)ом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, в отношении объектов земельных отношений, расположенных на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.

**2.** **Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

2.1.Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (далее- контролируемые лица) нарушений требований земельного законодательства.

2.2. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

-ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;

-информирование о результатах проверок и принятых контролируемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;

-обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируемыми лицами требований законодательства;

-объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

2.3. За девять месяцев 2022 года в рамках осуществления муниципального земельного контроля проведено 100 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

Объявлено 4 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на земельный участок;

- Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) [разрешенным использованием](consultantplus://offline/ref=2EBF21FFDA401284AC5468DA55C55928508AC75DC2002BE61E3BDAF2E51A003F4B3158596B62E963459FF446C283D10ED94870FA6A32BCC1P5A4I).

\**Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора) муниципального контроля» (далее – Постановление), был установлен запрет на проведение контрольных (надзорных) мероприятий в 2022 году, за исключением оснований, предусмотренных п. 2 и п. 3 Постановления.*

1. **Цели и задачи Программы**

3.1. Целями настоящей Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения контролируемыми лицами требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений);

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами Программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства, подготовка и размещение на сайте администрации Кировского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Администрации) соответствующих рекомендаций в целях недопущения указанных нарушений.

1. **Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

4.1. При осуществлении муниципального земельного контроля администрация Кировского муниципального района Ленинградской области (далее - Контрольный орган) проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) объявление предостережения;

3) консультирование.

4.2. Сроки (периодичность) проведения профилактических мероприятий:

1) информирование - Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте Администрации, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах;

2) объявление предостережения - Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или имеющихся признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3) Консультирование контролируемых лиц и их представителей:

а) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;

б) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

Индивидуальное консультирование на личном приеме не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросу порядка обжалования решений Контрольного органа.

**4.3. План-график**

**мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственные за реализацию мероприятий | Срок  исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение на официальном сайте Администрации перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Отдел муниципального  земельного контроля | Обновление  перечня по мере  необходимости |
| 2. | Осуществление информирования контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | Отдел муниципального  земельного контроля | В течение года  (по мере  необходимости) |
| 3. | Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Отдел муниципального  земельного контроля | Июль  текущего года  Январь  следующего года |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 -ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Отдел муниципального  земельного контроля | В течение года  (по мере появления  оснований,  предусмотрен  ных  законодательст  вом) |

**5.Показатели результативности и эффективности Программы**

Основным механизмом оценки результативности и эффективности Программы является:

- повышение стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства, направленное на нематериальное поощрение контролируемых лиц;

- оценка снижения количества нарушений контролируемыми лицами обязательных требований действующего законодательства;

- повышение уровня информированности контролируемых лиц;

- во взаимодействии с гражданами и организациями выявление нарушений нормативных правовых актов и оперативное применение мер ответственности к допустившим нарушения.

Заместитель главы администрации

по ЖКХ М. В. Нилова