****Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района****

****Ленинградской области на 2024 год****

 В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», областным законом от 10.07.2014 № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», в целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области:

 1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024 год согласно приложению.

2. Должностным лицам, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024 год.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Кировского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным вопросам.

И.о. главы администрации С.А. Ельчанинов

Разослано: дело, адм. городских и сельских послений-11, отд. МЗК-2

 УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрацииКировского муниципального района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

 (приложение)

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024 год**

1. **Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществления муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

**2.** **Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

2.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024 год представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (далее- контролируемые лица) нарушений требований земельного законодательства.

2.2. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

-ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;

-информирование о результатах проверок и принятых контролируемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;

-обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируемыми лицами требований законодательства;

-объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

 2.3. За 9 месяцев 2023 года в рамках осуществления муниципального земельного контроля проведено 261 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

Объявлено 60 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

По результатам контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на земельный участок;

- использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

Снижение количества проводимых контрольных (надзорных) мероприятий обусловлено установленными ограничениями на проведение контрольных (надзорных) мероприятий Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора) муниципального контроля».

1. **Цели и задачи Программы**

3.1. Целями настоящей Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения контролируемыми лицами требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений);

 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами Программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства, подготовка и размещение на сайте администрации Кировского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Администрации) соответствующих рекомендаций в целях недопущения указанных нарушений.

1. **Перечень профилактических мероприятий**

4.1. При осуществлении муниципального земельного контроля администрация Кировского муниципального района Ленинградской области (далее - Контрольный орган) проводит следующие виды профилактических мероприятий:

 1)информирование - Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте Администрации, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах;

2) объявление предостережения - Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или имеющихся признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

3) консультирование контролируемых лиц и их представителей:

а) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;

б) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

Индивидуальное консультирование на личном приеме не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросу порядка обжалования решений Контрольного органа.

4) обобщение правоприменительной практики – Контрольный орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа, далее – Доклад.

а) доклад готовится контрольным (надзорным) органом по осуществлению муниципального земельного контроля с периодичностью, предусмотренной положением о виде контроля, но не реже одного раза в год.

Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике;

б) доклад утверждается приказом (распоряжением) руководителя контрольного (надзорного) органа и размещается на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет» в сроки, указанные в положении о виде контроля

* 1. План-график мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ответственные за реализацию мероприятий | Срокисполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Информирование | Отдел муниципального земельного контроля КУМИ | Обновление перечня по мере необходимости |
| 2. | Консультирование | Отдел муниципального земельного контроля КУМИ | В течение года (по мере необходимости) |
| 3. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Отдел муниципального земельного контроля КУМИ | В течение года(по мере появления оснований, предусмотренных законодательством) |
| 4. | Обобщение правоприменительной практики | Отдел муниципального земельного контроля КУМИ | Один раз в год до 15 марта года следующего за отчетным |

1. **Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения, свидетельствующая о максимальной результативности программы профилактики |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Контрольного органа | 100% |
| 2. | Доля объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований по результатам проведенных профилактических мероприятий | 100 % (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушения обязательны требований) |
| 3. | Доля проведенных консультирований контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля | 50 % и более |