

**Пояснительная записка  
к проекту муниципального нормативного правового акта**

**1. Общая информация**

- 1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:  
Сектор муниципального жилищного контроля управления коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Кировского муниципального района Ленинградской области.
- 1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:  
постановление администрации Кировского муниципального района Ленинградской области «О внесении изменений и дополнений в административный регламент «Осуществление муниципальных функций по муниципальному жилищному контролю Кировского муниципального района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2015 № 1370
- 1.3. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:  
приведение в соответствие с действующим законодательством пунктов 6.2.2., 6.5.2.6.5.5 административного регламента «Осуществление муниципальных функций по муниципальному жилищному контролю Кировского муниципального района Ленинградской области», утвержденного постановлением администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2015 № 1370.
- 1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 15 августа 2017 года.
- 1.5. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: предусмотрены не все основания для включения плановой проверки в ежегодный план проверок и для проведения внеплановой проверки.
- 1.6. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: предусматривает все основания для включения плановой проверки в ежегодный план проверок и все основания для проведения внеплановой проверки в соответствии с требованиями п.п. 4.1 и 4.2 ст. 20 ЖК РФ, а так же исключает коррупциогенный фактор, предусмотренный подпунктом «ж» пункта 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96.
- 1.7. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: указание всех оснований для включения плановой проверки в ежегодный план проверок и всех оснований для проведения внеплановой проверки
- 1.8. Степень регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта: средняя.
- 1.9. Контактная информация исполнителя отраслевого органа или структурного подразделения администрации Кировского муниципального района Ленинградской области, разработавшего проект муниципального нормативного правового акта:  
Ф.И.О.: Задерчук Ольга Ивановна  
Должность: главный специалист –начальник сектора МЖК УКДХТ и С  
Тел: 8-813-62-42-780  
Адрес электронной почты: afanas\_adm@mail.ru

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

- 2.1. Формулировка проблемы: отсутствие части оснований для включения плановой проверки в ежегодный план проверок и для проведения внеплановой проверки.
- 2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатов и затраченных ресурсах:

утвержденный постановлением администрации Кировского муниципального района Ленинградской области административный регламент «Осуществление муниципальных функций по муниципальному жилищному контролю Кировского муниципального района Ленинградской области» от 14.05.2015 № 1370, протест прокуратуры, ресурсы не требуются.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: юридические лица и индивидуальные предприниматели

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: присутствие коррупционного фактора

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: отсутствие оснований для включения плановой проверки в ежегодный план проверок и всех оснований для проведения внеплановой проверки, протест городской прокуратуры.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно: проблема может быть решена только путем издания нормативного правового акта администрации Кировского муниципального района

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях, субъектах Российской Федерации, иностранных государствах: отсутствует.

2.8. Источники данных: отсутствует.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

### 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования  | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
|--|---|---|
| Внесение всех оснований для включения плановой проверки в ежегодный план проверок и всех оснований для проведения внеплановой проверки | бессрочно   | постоянно   |

Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

(действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта, которые определяют необходимость постановки указанных целей)

| 3.4. Цели предлагаемого правового регулирования         | 3.5. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.6. Ед. измерения индикаторов | 3.7. Целевые значения индикаторов по годам |
|---|--|--------------------------------|--|
| Приведение в соответствие действующим законодательством | -  | -                              | -  |

### 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

| 4.1. Группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования | 4.2. Количество участников группы<br>4.2.1. на стадии разработки проекта муниципального нормативного | 4.3. источники данных |
|---|--|-----------------------|
|   |  |                       |

|   |   |   |
|---|---|---|
| (краткое описание их качественных характеристик)  | правового акта<br>4.2.2. после введения предлагаемого правового регулирования |   |
| Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах | 27 организаций  | Реестр организаций, получивших лицензии |

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования\***

| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер Функции (новая / изменяемая / отменяемая) | 5.3. Предлагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час., в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
|---|---|--------------------------------------|--|--|
| Осуществление муниципального жилищного контроля               | не изменяемая   | не изменяется                        | не планируется   | потребность в других ресурсах отсутствует            |

\* Если предлагаемое правовое регулирование не приведет к изменению функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, указать.

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Кировского муниципального района Ленинградской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1. пояснительной записки) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Кировского муниципального района Ленинградской области | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей |
|---|---|--|
| Осуществление муниципального жилищного контроля (полномочие, обязанность или право)                                 | Единовременные расходы:   | не требуются   |
|   | Периодические расходы:  | не требуются   |
|   | Возможные доходы:   | не предусмотрены   |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (дохода) бюджета Кировского муниципального района Ленинградской области, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют

6.5. Источники данных: отсутствуют

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4.1 пояснительной записки)  | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
|---|---|---|---|
| Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах | не возникают  | не возникают  | отсутствует                             |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: не предусмотрены

7.6. Источники данных: отсутствуют.

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования**

| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует) |
|------------------|---|-----------------------------|---|
| отсутствуют      | отсутствует   | отсутствуют                 | отсутствует   |

8.5. Источники данных: отсутствует

**9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:**

|   | Вариант 1                      | Вариант 2                        | Вариант 3 |
|---|--------------------------------|----------------------------------|-----------|
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы   | принятие проекта постановления | отклонение проекта постановления | -         |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)                           | -                              | -                                | -         |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования  | -                              | -                                | -         |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Кировского муниципального района Ленинградской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования                                | -                              | -                                | -         |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 пояснительной записки) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | -                              | -                                | -         |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий  | -                              | -                                | -         |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:  
 Вариант 1: принятие проекта постановления позволит привести административный регламент «Осуществление муниципальных функций по муниципальному жилищному контролю Кировского муниципального района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2015 № 1370 в соответствии с действующим законодательством и исключить коррупциогенный фактор, установленный подпунктом «ж» пункта 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: утверждение постановления администрации Кировского муниципального района Ленинградской области «О внесении изменений и дополнений в административный регламент «Осуществление муниципальных функций по муниципальному жилищному контролю Кировского муниципального района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2015 № 1370

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и(или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения**

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 28 июля 2017 года

10.2. Необходимость установления переходного периода и(или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и(или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

**11. Иные сведения, которые по мнению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа правового регулирования**

11.1. Иные необходимые, по мнению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта, сведения: отсутствуют

11.2. Источники данных: отсутствуют

**12. Информация о сроках проведения публичного обсуждения по проекту муниципального нормативного правового акта и пояснительной записки<sup>1</sup>**

12.1. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с публичным обсуждением по проекту муниципального нормативного правового акта и пояснительной записке об оценке регулирующего воздействия: начало: «11» июля 2017 г.; окончание: «31» июля 2017 г.

12.2. Сведения об органах, организациях и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичного обсуждения:

МУП «Сухоежилкомхоз», МУП «Путиловожилкомхоз», МУП «Северное сияние».

12.3. Сведения об органах, организациях и лицах, представивших замечания и предложения: 0

12.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичного обсуждения по проекту муниципального нормативного правового акта и пояснительной записки:

Всего замечаний и предложений: 0, из них учтено: полностью: 0, учтено частично: 0.

Приложение:

- предварительное заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального акта;
- иные материалы по усмотрению разработчика проекта муниципального акта.

Заместитель начальника управления коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Кировского муниципального района Ленинградской области



В.Н.Сорокина

<sup>1</sup>Раздел 12 пояснительной записки заполняется по итогам проведения публичного обсуждения по проекту муниципального нормативного правового акта и пояснительной записки.