Для инвесторов, реализующих проекты на территории Ленинградской области, создаются все необходимые условия для успешного ведения бизнеса.

***1. Сопровождение проектов в режиме "единого окна".***

ГКУ "Агентство экономического развития Ленинградской области" осуществляет безвозмездное сопровождение инвестиционных проектов на территории Ленинградской области в режиме "единого окна", что позволяет максимально упростить работу по реализации инвестиционных проектов, снизить административные барьеры при оформлении документов, ускорить процесс получения информации. Задача Агентства – обеспечить комфортное взаимодействие инвесторов и представителей государственной власти.

***2. Государственно-частное партнерство***

Государственно-частное партнерство (ГЧП) – один из способов развития общественной инфраструктуры, основанный на долгосрочном взаимодействии государства и бизнеса, при котором частная сторона (бизнес) участвует не только в создании (проектировании, финансировании, строительстве/реконструкции) объекта инфраструктуры, но и в его последующей эксплуатации и/или техническом обслуживании в интересах публичной стороны. В Российской Федерации законодательство о ГЧП состоит из:

* [Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](http://lenoblinvest.ru/images/224fz_2017.pdf);
* [Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях"](http://lenoblinvest.ru/images/Federal-law-115-31.12.2017.pdf).

Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области осуществляет функции по вопросу участия Ленинградской в государственно-частных партнерствах и концессионных соглашениях (в соответствии с пунктами 3.6 и 3.7 Положения о Комитете, утвержденного [постановлением Правительства Ленинградской области от 21.04.2014 № 144](http://lenoblinvest.ru/images/Postanovlenie_144_2017.pdf)).

В соответствии с [областным законом Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз "О налоге на имущество организаций"](http://lenoblinvest.ru/images/98oz_2017.pdf) организации, заключившие концессионные соглашения с Ленинградской областью, освобождены от налогообложения в отношении недвижимого имущества, являющегося объектом концессионных соглашений.

***3. Инвестиционное законодательство***

Эффективность мер государственной поддержки инвестиционных проектов в Ленинградской области базируется на прогрессивной системе инвестиционного законодательства региона. Инвестиционное законодательство Ленинградской области направлено на формирование благоприятной среды для привлечения инвестиций и поддержку реализации инвестиционных проектов в регионе.

***4. Налоговые льготы.***

Налоговые льготы на территории Ленинградской области предоставляются в соответствии с [законом от 29.12.2012 № 113-оз "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области"](http://lenoblinvest.ru/images/Regional_law_113-19.06.2017.pdf). Чтобы воспользоваться налоговыми льготами, инвестиционный проект должен отвечать ряду условий. Под "инвестпроектом" законодатель понимает размещение новых и/или расширение уже работающих производственных мощностей на территории Ленинградской области.

**Условия получения налоговых льгот в Ленинградской области:**

* регистрация юридического лица в Ленинградской области;
осуществление вложений в течение менее чем трех лет;
* зарегистрированная организация должна являться плательщиком налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций, сумма которых зачисляется в областной бюджет Ленинградской области;
* работа в утвержденных законом № 113-оз видах деятельности;
* заключение договора с Правительством региона о режиме господдержки инвестиционной деятельности.

**Виды налоговых льгот**

|  |  |
| --- | --- |
| **Объем инвестиций** | **Срок предоставления льгот** |
| От 50 до 500 млн руб. включительно\* | 4 года |
| От 300 до 500 млн руб. включительно | 4 года |
| От 500 млн руб. до 3 млрд руб. включительно | 5 лет |
| Свыше 3 млрд руб.\*\*  | 6 лет |
| Свыше 3 млрд руб.\*\*\*  | 8 лет |
| Свыше 5 млрд руб.\*\*\*\* | 3 года |

\* Действительно только для Лодейнопольского, Подпорожского и Бокситогорского муниципальных районов
\*\* Кроме производителей автомобилей, машин и оборудования

\*\*\* Для производителей автомобилей, машин и оборудования (код ОКВЭД 29.1, 28)

\*\*\*\*Для кода ОКВЭД 19.2 организациями-участниками консолидированной группы налогоплательщиков



***5. Субсидии.***

**Правительством Ленинградской области предусмотрены следующие субсидии:**

* субсидии некоммерческим организациям на создание и развитие инфраструктуры производственной кооперации;
* субсидии юридическим лицам на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым предприятиями легкой промышленности;
* субсидии юридическим лицам, находящимся в собственности общественных организаций инвалидов.

***6. Поддержка трейдерской деятельности в Ленинградской области***

**Правовые основания оказания поддержки:**

* [областной закон Ленинградской области от 08.04.2002 №10-оз "О мерах государственной поддержки трейдерской деятельности на территории Ленинградской области"](http://lenoblinvest.ru/images/10oz_2017.pdf);
* [постановление Правительства Ленинградской области от 05.09.2002 №158"Об утверждении перечня отдельных видов товаров, реализация которых осуществляется в соответствии с областным законом "О мерах государственной поддержки трейдерской деятельности на территории Ленинградской области"](http://lenoblinvest.ru/images/Postanovlenie_158_2017.pdf);
* подзаконные акты, определяющие порядок выплат субсидий организациям, осуществляющим трейдерскую деятельность (разрабатываются ежегодно).

**Трейдерам предоставляется:**

* льгота на налог на прибыль организации (в бюджет Ленинградской области зачисляется 13,5%);
* субсидии из областного бюджета Ленинградской области (ежеквартальное предоставление).

**Условия поддержки:**

* регистрация на территории Ленинградской области;
* среднемесячная выручка в течение текущего года превышает 100 млн рублей;
* реализуемая продукция входит в перечень, утвержденный Постановлением.

**Преимущества осуществления трейдерской деятельности на территории Ленинградской области:**

1. Подобных мер поддержки, предоставляемых по трейдерской деятельности, нет ни в одном субъекте Российской Федерации.

2. Благоприятный инвестиционный климат Ленинградской области, ее географическое положение и внешнеэкономические связи позволяют активно развивать торговую деятельность.

3. Консультационная и информационная поддержка организаций до получения льгот и в течение действия договора.

  На инвестиционном портале Ленинградской области можно воспользоваться навигатором по мерам государственной поддержки бизнеса, который позволяет узнать, какие налоговые льготы, субсидии, гранты и другие меры поддержки действуют в регионе - [**https://www.investinregions.ru/incentives/**](https://www.investinregions.ru/incentives/)**.**