

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и
застройки сельских поселений Кировского
муниципального района Ленинградской
области

_____ А.А. Мендунен

ПРОТОКОЛ № 1/2026
общественных обсуждений по проекту
«Утверждение схем расположения земельных участков, на которых расположены
многоквартирные дома, на территории Путиловского сельского поселения
Кировского муниципального района Ленинградской области»
(наименование проекта)

12.05.2026

12.00

1. Место проведения: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, ул. Новая д.1, малый зал

2. Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия).

3. Общественные обсуждения проводятся по проекту утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома, на территории Путиловского сельского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Проект).

Местоположение:

- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 5, площадь земельного участка 1000 кв. м.;

- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 7, площадь земельного участка 588 кв. м.;

- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 9, площадь земельного участка 753 кв. м.;

- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 1, площадь земельного участка 1063 кв. м.;

- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 2, площадь земельного участка 1062 кв. м.;

- Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 3, площадь земельного участка 1051 кв. м.

4. Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений: газета «Ладога» от 18.04.2026 № 14(6332), официальный сайт администрации Кировского муниципального района Ленинградской области <https://kirovsk-reg.ru/>, в здании администрации Путиловского сельского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (экспозиция Проекта), информационные стенды администрации Путиловского сельского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.

5. Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 18.04.2026 по 12.05.2026.

6. Свои замечания и предложения участники общественных обсуждений могли направлять в Комиссию путем:

- направления обращения на официальный сайт администрации Кировского муниципального района Ленинградской области – <https://kirovsk-reg.ru/> в раздел «Электронная приемная»;

- почтового отправления в адрес администрации Кировского муниципального района Ленинградской области: 187342, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, ул. Новая, д.1;

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции на адрес электронной почты: arch@kirovsk-reg.ru;

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта по адресу: Ленинградская область, Кировский район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Братьев Пожарских, д. 2, 2 этаж.

В адрес Комиссии письменные замечания, предложения участников общественных обсуждений не поступали.

Посещение экспозиции участниками общественных обсуждений было предусмотрено с 18.04.2026 по 12.05.2026. Зарегистрировано 0 посещений экспозиции.

Возражений и замечаний в ходе проведения экспозиции не поступило.

7. Общественные обсуждения назначены постановлением главы Кировского муниципального района Ленинградской области от 16.04.2026 № 5 «О назначении общественных обсуждений по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома, на территории Путиловского сельского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области».

Председатель общественных обсуждений – Мендунен А.А.

Секретарь общественных обсуждений – Чеснокова А.В.

Кол-во присутствующих на общественных обсуждениях: 11 человек.

Присутствующие на общественных обсуждениях внесены в лист регистрации, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации Кировского муниципального района Ленинградской области, опубликованию не подлежит.

Выступили:

Председатель общественных обсуждений (председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Кировского муниципального района Ленинградской области – первый заместитель главы администрации Кировского муниципального района Ленинградской области)

Мендунен Алексей Алесандрович:

– Предложил начать заседание комиссии по проведению общественных обсуждений.

Секретарь общественных обсуждений (начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области)

Чеснокова Анна Владимировна:

- Образование земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, является обязанностью органов государственной власти или органов местного самоуправления. С этой целью необходимо утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами.

Все представленные схемы расположения земельных участков подготовлены в соответствии с требованиями, указанными в утвержденных Правилах землепользования и застройки муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.

1. Секретарь предложил:

рассмотреть схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 5, площадь земельного участка 1000 кв. м.

В ходе обсуждения замечания, возражения, предложения не поступили.

Председатель предложил:

- рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 5, площадь земельного участка 1000 кв. м.

Голосовали:

«За» - 11

«Против» - 0

«Воздержался» - 0

«ЕДИНОГЛАСНО»

2. Секретарь предложил:

рассмотреть схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 7, площадь земельного участка 588 кв. м.

В ходе обсуждения замечания, возражения, предложения не поступили.

Председатель предложил:

- рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 7, площадь земельного участка 588 кв. м.

Голосовали:

«За» - 11

«Против» - 0

«Воздержался» - 0

«ЕДИНОГЛАСНО»

3. Секретарь предложил:

рассмотреть схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 9, площадь земельного участка 753 кв. м.

В ходе обсуждения замечания, возражения, предложения не поступили.

Председатель предложил:

- рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 9, площадь земельного участка 753 кв. м.

Голосовали:

«За» - 11

«Против» - 0

«Воздержался» - 0

«ЕДИНОГЛАСНО»

4. Секретарь предложил:

рассмотреть схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 1, площадь земельного участка 1063 кв. м.

В ходе обсуждения замечания, возражения, предложения не поступили.

Председатель предложил:

- рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 1, площадь земельного участка 1063 кв. м.

Голосовали:

«За» - 11

«Против» - 0

«Воздержался» - 0

«ЕДИНОГЛАСНО»

5. Секретарь предложил:

рассмотреть схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 2, площадь земельного участка 1062 кв. м.

В ходе обсуждения замечания, возражения, предложения не поступили.

Председатель предложил:

- рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 2, площадь земельного участка 1062 кв. м.

Голосовали:

«За» - 11

«Против» - 0

«Воздержался» - 0

«ЕДИНОГЛАСНО»

6. Секретарь предложил:

рассмотреть схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 3, площадь земельного участка 1051 кв. м.

В ходе обсуждения замечания, возражения, предложения не поступили.

Председатель предложил:

- рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 3, площадь земельного участка 1051 кв. м.

Голосовали:

«За» - 11

«Против» - 0

«Воздержался» - 0

«ЕДИНОГЛАСНО»

По итогам голосования принято решение:

1) рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 5, площадь земельного участка 1000 кв. м.

2) рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 7, площадь земельного участка 588 кв. м.

3) рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, с. Путилово, ул. Игнашкиных, земельный участок 9, площадь земельного участка 753 кв. м.

4) рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 1, площадь земельного участка 1063 кв. м.

5) рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 2, площадь земельного участка 1062 кв. м.

6) рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Путиловское сельское поселение, д. Валовщина, земельный участок 3, площадь земельного участка 1051 кв. м.

Секретарь комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования
и застройки сельских поселений
Кировского муниципального района
Ленинградской области

_____ А.В. Чеснокова